

## ЗАПОВЕД

№ РД-00854/ 19.12.2022 г.

**На основание:** чл. 16, ал. 2, във вр. с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във вр. с чл. 13, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), чл. 9, ал. 1 от Вътрешните правила за планиране и организация при провеждане на процедури за отдаване под наем на имоти – публична държавна собственост във Висше строително училище „Любен Каравелов“, по реда на Закона за държавната собственост и Правилника за прилагането му, Протокол с вх. рег. № ВСУ-04324 от 13.12.2022 г. на комисията, назначена със Заповед № РД-00755/ 08.11.2022 г. на Ректора на ВСУ „Л. Каравелов“

### І. ОПРЕДЕЛЯМ:

**„АРМОКОНСУЛТ 2000“ ООД, ЕИК по ЗТР: 130158384**, за НАЕМАТЕЛ на обект, част от имот, съставляващ публична държавна собственост, предоставен за ползване и управление на ВСУ „Л. Каравелов“ с Акт за държавна собственост № 001056/ 1998 г., а именно: **За обект 14 „Кабинет в административна сграда, IV етаж“, с полезна площ: 35 м2** и месечна наемна цена в размер на **360.01 лв. /триста и шестдесет лева и една стотинка/ без ДДС и 432.02 лв. /четиристотин тридесет и два лева и две стотинки/ с включен ДДС.**

### ІІ. НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключи договор за наем с определения в т. І от настоящата заповед Наемател, за срок от **4 (четири) години**, считано от датата на подписване на договора за наем.

2. Преди подписване на договора за наем определеният наемател е длъжен да внесе гаранционен депозит в размер на два месечни наема по банковата сметка на ВСУ „Любен Каравелов“ и да представи документ, доказващ внасянето на сумата при подписване на договора за наем.

3. Депозитът на определения за наемател се задържа до сключването на договор за наем. При отказ от сключване на договор за наем, депозитът не се връща.

4. След подписването на договора за наем служителят на длъжност: Организатор „Стопанска дейност и наемни взаимоотношения“ или друго определено от Ректора лице извършва предаване на имота на Наемателя.

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ВСУ „Л. Каравелов“, както и да се публикува на официалната интернет страница на ВСУ „Л. Каравелов“, в секция „Тържни процедури“, а на участниците в търга да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от датата на уведомяването на участниците в търга по реда на АПК пред Административен съд София – град от заинтересованите лица.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните длъжностни лица, съгласно приложимите вътрешни правила и норми, за сведение и изпълнение.

*заличен на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД*

**ДОЦ. Д-Р ИНЖ. АНИТА ХАНДРУЛЕВА**  
*Ректор на ВСУ „Л. Каравелов”*