



СТАНОВИЩЕ

от проф. д-р арх. Екатерина Кр. Сентова

катедра "Промислени и аграрни сгради", Архитектурен факултет, Университет по архитектура, строителство и геодезия (УАСГ)

Относно: материали, представени за участие в конкурса за заемане на академичната длъжност "Професор" по Закона за развитието на академичния състав в Република България

- професионално направление 5.7. Архитектура, строителство и геодезия
- научна специалност "Териториално и ландшафтно устройство и градоустройство"

Основание за провеждане на конкурса: Научното жури за конкурса за заемане на академична длъжност "Професор" по Закона за развитието на академичния състав в Република България (ЗРАСРБ) е определено със Заповед № 551 от 16.09.2021 г. на Ректора на ВСУ „Л. Каравелов“, на основание чл. 67, ал. 2 от Правилника за развитие на академичния състав на ВСУ „Л. Каравелов“ и решение на Факултетния съвет на АФ при ВСУ „Л. Каравелов“ (Протокол № 4/26.07.2021). Настоящото становище е изготвено въз основа на Заповед № 625 от 14.10.2021 на Ректора на ВСУ „Л. Каравелов“, съгласно решение на ФС на АФ - протокол № 4 от 26.07.2021 и решение от заседанието на научното жури - протокол №1/04.10.2021.

Кандидат в конкурса: доц. д-р арх. Димитър Власарев, преподавател в катедра „Градоустройство, теория и история на архитектурата“, Архитектурен факултет на ВСУ „Л. Каравелов“.

1. Биографична справка: професионално и академично развитие

Професионалното развитие на доц. д-р арх. Д. Власараев в сферата на архитектурата и строителството започва още със завършването на строителния техникум „Хр.Ботев“ в София, и на висшето образование през 1980 г. във ВИАС (УАСГ), където придобива квалификацията магистър-архитект. Провежда две годишна специализация по промишлени територии и опазване на околната среда при сградите и комплексите на хранително-вкусовата промишленост към ВИАС, която завършва през 1983 г.. През 2014 г. придобива образователна и научна степен „доктор“ в научна специалност "Териториално и ландшафтно устройство и градоустройство" към Варненски свободен университет „Черноризец Храбър“. Хабилитира се по научна специалност „Архитектура на сградите, конструкции, съоръжения и детайли“ през 2015 г. към ВСУ „Л.Каравелов“ и от тогава до сега заема академичната длъжност „доцент“ в катедра „Градоустройство, теория и история на архитектурата“.

Проектантската дейност на арх. Власарев започва през 1980 г. в КИПП „Агропромпроект“, където работи до 1991 г.. В периода 1991-1993 е ръководител на отдел към ДФ „Промислено строителство – Универсалстрой“, след което работи като архитект на свободна практика (1993-1996). Последователно заема длъжността „гл.архитект“ на община Крумовград (1997-1999) и на община Константинброд (1999-2008).

От 2008 г. датира неговото академично развитие във ВСУ „Л.Каравелов“, със заемане на академичните длъжности „асистент“ (2008), „гл.асистент“ (2010) и „доцент“ (2015) към катедра

„Градоустройство, теория и история на архитектурата“. Арх. Власарев е член на Съюза на архитектите в България и на Камарата на архитектите в България.

2. Преподавателска дейност

Преподавателската дейност на доц. д-р арх. Власарев обхваща лекционни курсове и практически занятия (упражнения) със студенти по архитектура и студенти от специалност САСС на ВСУ „Л.Каравелов“. Провежданите занятия в сферата на жилищните, промишлените и аграрни сгради, градоустройството и ландшафтната архитектура включват: *Градоустройство I - Основи на теорията и практиката на градоустройството; Архитектурно проектиране - проектиране на малка жилищна група върху собствен терен (или проект на село); Промислени сгради II - Основи на теорията и практиката на П С; Архитектурно проектиране - Проектиране на промишлена сграда; Градоустройство II - Актуални проблеми на съвременното градоустройство; Архитектурно проектиране – градоустройствено решение за обновяване на съществуващата селищна структура или централна зона от средно голям град; Градоустройство и ландшафтна архитектура „Парк“; САСС-III. Териториално, селищно устройство и градоустройство I; САСС- IV. Териториално, селищно устройство и градоустройство II; Аграрни сгради; САСС- IV. Промислени и аграрни сгради; САСС- III. Ландшафтна архитектура и озеленяване.*

Преподавателската дейност на кандидата, с оглед на учебното натоварване и водени занятия, следва да бъде оценена като удовлетворяваща критериите за участие в конкурса.

3. Научно-изследователска, научно-приложна и художествено-творческа дейност на кандидата

Доц. д-р арх. Д. Власарев представя за участието си в конкурса монографията *Устройствена конверсия на бившите селскостопански дворове за нови производства на промишлеността и селското стопанство, благоустрояване и зелена система. На примера на земеделските клъстери от малки и средни предприятия*, изд. ВСУ "Любен Каравелов", гр. София, 2018, ISBN: 978-954-331-083-8 и още една публикувана монография - *Актуални проблеми и устройствени мерки при благоустрояване на малкия град в България на примера на градовете Кюстендил, Самоков, Костинброд, Долна Баня и други*. Изд. ВСУ "Любен Каравелов", гр. София, 2019, ISBN: 978-954-331-107-1.

Друга продукция, представена от кандидата за участието в конкурса включва: доклади, публикувани в нереферирани списания в редактирани колективни томове - 34 бр. (17 бр. в съавторство); реализирани авторски архитектурни проекти – 3 бр.; цитирания в научни издания, реферирани и индексирани в световни бази данни – 3 бр.; цитирания в колективни томове с научно рецензиране – 31 бр.; учебни помагала - лекционни курсове по промишлени сгради и устройствено планиране на промишлени територии- 2 бр. (в съавторство) ; учебници - 3 бр.; ръководства – 4 бр.; ръководство на научни проекти – 3 бр..

Основен хабилитационен труд на кандидата в настоящия конкурс е монографията - *Устройствена конверсия на бившите селскостопански дворове за нови производства на промишлеността и селското стопанство, благоустрояване и зелена система. На примера на земеделските клъстери от малки и средни предприятия*. Тя обхваща актуална и специфична за конкретните условия на страната ни проблематика, свързана с преходния период от държавнопланова към пазарна икономика. В хода на провежданата аграрната реформа се правят

редица промени в стопанството на страната ни, включително стопанското планиране на редица територии в чертите на населените места и чрез промяна на тяхното предназначение. В резултат на преустановената дейност на АПК (аграрно-промишлени комплекси) и ПАК (промишлено - аграрни комплекси) и на възстановената собственост на земята, възниква необходимост от създаване на нова кадастрална основа за териториите на бившите стопански дворове, на землищата на населените места и прилежащите им територии. Бившите стопански дворове на много места придобиват статут на зони за стопанска инициатива. Сред целите при разработването на нови устройствени планове на общините и населените места е създаване на устройствени възможности за изграждане на нови производствени мощности на териториите на бившите стопански дворове.

В тази връзка в монографията се изследват въпроси за устройството, благоустрояването и екологичните характеристики на тези производствени територии и стопански дворове. Авторът предлага в рамките на общите (ОУП) и подробни планове (ПУП) на населените места да се подобри устройствената структура, засягаща производствените територии с агростопанско предназначение. Изяснява мястото и ролята на стопанските дворове за сгради и комплекси за съхранение и производство на растителни и животински продукти в устройствените планове. Предложената локализация на комплекси от земеделски клъстери за производство и съхранение на растителни и животински продукти, на база на санитарно-хигиенни изисквания, цели научно да се обоснове планирането на общите и подробни устройствени планове по отношение на устройствените режими и устройството на санитарно-защитните зони, в обхвата на тези планове. Сред научно-приложните приноси на труда са изследваните въпроси за устойчиво развитие на стопанските дворове и агропроизводствените територии и направените конкретни предложения в тази насока. Авторът обосновава тяхното място и значение в устройственото планиране, като ключов инструмент в политиката на устойчивото пространствено развитие.

Предложените конкретни вариантни решения за оползотворяване на създадената инфраструктура на бившите стопански дворове на АПК могат да се използват при преустройството им в производствени единици, съобразно местните природни дадености, конкретни условия и възможности на отделните общини и населени места. Анализът на натрупания фактически и експериментален материал, богато илюстриран с примери, дава възможност на автора да направи важни научно-обосновани изводи с научна и практическа стойност. Те могат да се използват като основа при разработването на нормативни документи в сферата на устройството и планирането на агростопанските територии, а също и от местните органи на управление на населените места, при изготвяне на плановете за развитие, включително чрез взаимстване на разработените модели, за повсеместно съживяване на изоставени и неизползвани стопански дворове. Предложените примери и изследвания в труда могат да се използват също така от собствениците на стопански дворове, за ефективно развиване на тяхната дейност, с оглед създаване на непрекъснат кръгов процес, със затворен производствен цикъл.

В монографията - Актуални проблеми и устройствени мерки при благоустрояване на малкия град в България на примера на градовете Кюстендил, Самоков, Костинброд, Долна Баня и др., чрез изследване на реални примери е предложен методичен подход за проучване и проектиране на публичните пространства в централните градски части на средните и малки градове. Научни и приложни приноси на този труд са предложените нови виждания и идейни решения, успоредно с разработения устройствен теоретичен модел. Изследванията на функционалните зависимости на публичните пространства в централните градски части, на интеграционните връзки на зелената система, общественото обслужване и културно-историческото наследство са в основата на създадения теоретичен модел. Той се базира и на

процедурните изисквания в нормативната уредба за прилагане на устройствена политика на местната власт по вертикала и хоризонтала, с отчитане на децентрализацията на властите.

Художествено-творческата дейност на арх. Власарев обхваща проекти и реализации в сферата на архитектурното проектиране и устройственото планиране – изготвяне на ПУП- ПЗ и РУП, видно от приложения подробен списък към неговата автобиография. Успешното практикуване на професията, като проектант на инвестиционни проекти от различно ниво и функционално предназначение е безспорно. За това свидетелства и получената Държавна награда за сградата на Мелничния комбинат в София. В основния монографичен труд е включен снимков материал на някои реализирани обекти на кандидата.

В обобщение, относно научно-изследователската, научно-приложната и художествено-творческата дейност на кандидата, може да се каже, че постигнатите резултати надхвърлят изискванията за присъждане на академичната длъжност „Професор“, което е видно от представената справка за изпълнение на наукометричните показатели.

4. Критични бележки, въпроси и препоръки за бъдеща работа

В сравнителната таблица, съпоставяща изпълнението на наукометричните показатели, кандидатът посочва в Показател Е (т.24 Публикувано университетско учебно пособие или учебно пособие, което се използва в училищната мрежа) – Ръководство на 3 броя проекти НИЗ (2016г-2017г.) (2018г) (2019г). Счита, че същите не са обект на рецензиране.

Имам известни бележки и препоръки към монографията - *Устройствена конверсия на бившите селскостопански дворове за нови производства на промишлеността и селското стопанство, благоустрояване и зелена система. На примера на земеделските клъстери от малки и средни предприятия*. Във формулираната цел на този труд авторът твърде е ограничил сферата на неговото приложение. Както отбелязах в т.3, извършените изследвания и конкретни предложения в труда могат да се използват не само от професионалисти, и за образователни цели, но и от неспециалисти, и други заинтересовани участници в разглежданата тематика. С оглед на това, следва да се приложи списък на използваните съкращения. В богатия илюстративен материал на места липсват позовавания към някои фигури и тяхното авторство.

Гореописаните забележки е желателно да се отразят при следващо издание на труда, предвид на неговото по-широко използване.

5. Заключение

Въз основа на представените от доц. д-р арх. Димитър Власарев материали считам, че неговата кандидатура отговаря на изискванията на Закона за развитие на академичния състав в Република България, на Правилника за приложение на ЗРАСРБ и на Правилника за развитие на академичния състав на ВСУ „Л. Каравелов“. Предлагам д-р арх. Димитър Власарев да заеме академичната длъжност „Професор“ по професионално направление 5.7. Архитектура, строителство и геодезия.



проф. д-р арх. Екатерина Кр. Сентова

29.10.2021 год.