

8.1. НОВИ УСТРОЙСТВЕНИ ПОХВАТИ ПРИ ОБНОВЯВАНЕ НА САТЕЛИТНИЯ ГРАД (НА ПРИМЕРА НА ГР. КОСТИНБРОД)

Abstract: At the present stage of economic development in our country many different business interests have come about, as they quite often give rise to a conflict in the development and the planning of the central urban parts of a small town, which is also related to the general vision of its development and the policy pursued by the local authorities. The issues concerning planning regarding the improvement and renovation of the central urban parts including their cultural and historical heritage is determined by the complex relationships incurred by the different status of the property ownership, the cultural monuments in these parts, and the various personal desires stated by the owners concerning their function in the future.

Key words: urban planning, urbanism, sustainable development, central urban parts

Резюме: В настоящия етап на икономическо развитие в нашата страна са се развили множество различни бизнес интереси, които много често пораждат конфликти в развитието и планирането на централните градски части на малкия град, а това дава отражение и на общата визия за развитието и политиката, упражнявани от местните власти. Проблемите, касаещи планирането относно подобренията и обновяването на централните градски части, включително тяхното културно и историческо наследство, се определят от сложните взаимоотношения, възникнали от различният статут на собственост върху имотите, културните паметници в тези части и различните изисквания, заявени от собственици, отнасящи се към тяхната функция в бъдещето.

Ключови думи: Градоустройство, урбанизъм, устойчиво развитие, централни градски части

8.2. БЛАГОУСТРОЙСТВЕНИ ПРИНЦИПИ И ТЕНДЕНЦИИ В ОБНОВЯВАНЕТО НА ЦЕНТРОВЕТЕ НА МАЛКИТЕ ГРАДОВЕ В БЪЛГАРИЯ (НА ПРИМЕРА НА ГР. КЮСТЕНДИЛ И ГР. САМОКОВ)

Abstract: Central Town Area related to the general conditions and policy of the European requirements on this matter, as well as the willingness and intended policy of the local government with concern for improvement of the living conditions and qualities of the central parts of these cities. With regards to the European forums having been held, as well as to the Leipzig Charter for Sustainable European Cities drawn up in 2007, and the 2010 Toledo Declaration on the Development of Small and Large Cities, the actuality of the topic may be deemed relevant.

Key words: urban planning, urbanism, sustainable development, central urban parts

Резюме:Обновяването на централните градски части, свързано с условията и политиката на Европейския съюз за развитието им, както и местната политика на общините за подобряване на условията за живот и качеството му в централните части на малкия град, е предмет на доклад. Във връзка с проведените се Европейски форуми, по тези въпроси, състояли се през 2007, и декларацията от Толедо от 2010 за развитието на малките и средни градове, поставят проблема за актуалността на темата като съществен и наложителен.

Ключови думи: градоустройство, урбанизъм, устойчиво развитие, централни градски части

8.3 СПЕЦИФИЧНИ УСТРОЙСТВЕНИ РЕШЕНИЯ НА ДОБИВНИ ИЗБИ НА НАКЛОНЕНИ ТЕРЕНИ

Abstract: The topic of the report deals with the possibilities of some functional planning making solutions for wine-producing buildings and dairy - in mountainous and semi-mountainous regions of Bulgaria. As is known, nearly half of the country's territory includes these areas. Solutions of buildings on inclined terrains are also suitable for technological and structural aspects. This not only leads to economical planning of the levels decisions, but also requires optimal possible design solutions for the floor structures and the underground levels of enclosing structures. The report proposes a study of such buildings.

Key words: wineries, dairy, inclined terrains, architectural-constructive solution

Резюме: Темата на доклада разглежда възможностите за функционални условия при създаване на план за винарна - в планинските и полупланинските райони в България. Както се знае, почти половината от територията на страната включва тези райони. Решенията за строене върху наклонен терен са полезни също от технологична гледна точка. Това води не само до решения за икономично проектиране, но също изисква и оптимално решение на пода и подземните нива.

Ключови думи: винарни, наклонени терени, конструктивно-архитектурно решение

8.4. ОБЕМНО-ПЛАНОВИ И КОНСТРУКТИВНИ РЕШЕНИЯ НА ВИНАРСКИ ИЗБИ И ПЛОДОХРАНИЛИЩА НА НАКЛОНЕНИ ТЕРЕНИ

ABSTRACT: The topic of the report deals with the possibilities of some functional planning making solutions for wine-producing buildings - wineries in mountainous and semi mountainous regions of Bulgaria. As is known, nearly half of the country's territory includes these areas. Solutions of buildings on inclined terrains are also suitable for

technological and structural aspects. This not only leads to economical planning of the levels decisions, but also requires optimal possible design solutions for the floor structures and the underground levels of enclosing structures. The report proposes a study of such buildings.

Keywords: wineries, inclined terrains, architectural-constructive solution

Резюме: Темата на доклада се занимава с възможностите на няколко функционални плана - винарни - в планинските и полупланинските райони в България. Както е известно, почти половината от територията на страната включва тези участъци. Проектирането им върху наклонен терен е полезно също от технологично-планировъчна гледна точка. Това води не само до решения за икономичен аспект в план, но също изисква оптималното възможно решение за конструкцията на пода и подземните нива на изолациите.

Ключови думи: винарни, мандра, мандра, наклонени терени, конструктивно-архитектурно решение

8.5 УСТРОЙСТВЕНИ ПРИОРИТЕТИ ПРИ БЛАГОУСТРОЯВАНЕТО НА МАЛКИЯ ГРАД В БЪЛГАРИЯ. НА ПРИМЕРА НА ГРАДОВЕТЕ КЮСТЕНДИЛ, САМОКОВ, КОСТИНБРОД, ДОЛНА БАНЯ И ДР.

Abstract: At the present stage of economic development in our country many different business interests have come about, as they quite often give rise to a conflict in the development and the planning of the central urban parts of a small town, which is also related to the general vision of its development and the policy pursued by the local authorities. The issues concerning planning regarding the improvement and renovation of the central urban parts including their cultural and historical heritage is determined by the complex relationships incurred by the different status of the property ownership, the cultural monuments in these parts, and the various personal desires stated by the owners concerning their function in the future. The paper examines available possibilities of an exemplary renewal of a so called Central Town Area related to the general conditions and policy of the European requirements on this matter, as well as the willingness and intended policy of the local government with concern for improvement of the living conditions and qualities of the central parts of these cities. With regards to the European forums having been held, as well as to the Leipzig Charter for Sustainable European Cities drawn up in 2007, and the 2010 Toledo Declaration on the Development of Small and Large Cities, the actuality of the topic may be deemed relevant.

Key words: urban planning, urbanism, sustainable development, central urban parts

Резюме: В настоящия етап на икономическо развитие в нашата страна са се развили множество различни бизнес интереси, които много често породят конфликти в развитието и планирането на централните градски части на малкия град, а това дава отражение и на общата визия за развитието и политиката, упражнявани от местните власти. Проблемите, касаещи обновяването на централните градски части, включително техните културни и исторически наследства, се определят от сложните взаимоотношения, възникнали от различния статут на собственост върху имотите, културните паметници в тези части и различните изисквания, заявени от собственици, отнасящи се към тяхната функция в бъдещето. Докладът разглежда възможности за обновяване на централната градска част на малкия град, свързани с основните условия и политика на Европейските изисквания по този въпрос, както и предвидената политика на местната власт за подобряване на условията за живот и качеството му в централните части на тези градове.

Ключови думи: градоустройство, урбанизъм, устойчиво развитие, централни градски части

8.6 ФУНКЦИОНАЛНО-ЕСТЕТИЧЕСКАТА РОЛЯ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА В ПРОИЗВОДСТВЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ

Abstract: The timeliness of the report stems from the stimulation of the processes of privatization, restitution, and the need for a new territorial organization in the country's legislation. There have been a number of changes in our country's economy, the "labor" system - territories in and outside the settlements, by changing their purpose or their structural conversion. The start of the changes and the differences in the investment intentions of the business have led to the new territorial structure of the settlements, which necessitates the spatial planning of these territories. The creation of a new Master Plan and other links etc., is a prerequisite for the proper organization of the labor system, its structuring and functioning in relation to the systems of "habitation" and recreation.

Keywords:

Green System, Manufacturing Area, Sanitary-protection Function.

Докладът разглежда началото на процеса по приватизация, реституция и нуждата от нова териториална организация в законодателството на страната. Направените промени в икономиката, касаещи територии в и извън селищата - посредством промяна на тяхното предназначение и структурното им преобразуване. Началото на промените и различията в инвестиционните намерения на бизнеса довеждат до новото териториално оформяне на селищата, което изисква нов устройствен план за тези територии. Създаване на нов Общ устройствен план е предпоставката за организацията на система „Труд“ по отношение на устройството и функционирането ѝ към системата на "обитаване" и „отдых“.

Ключови думи: зелена система, промишлена зона, санитарно- защитна функция

8.7 КОМПОЗИЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ПРИНЦИПИ ПРИ ПЛАНИРАНЕТО НА ПРОИЗВОДСТВЕНИЯ МИКРОРАЙОН

Abstract: The actuality of the report stems from the need to regulate the dynamics of the spatial planning of the territories from the Labor system, the construction of new (agricultural) terrains and the structural conversion of existing production areas and territories. It introduces the principle of clustering of urban planning structures for small and medium enterprises based on compositional volumetric modules.

Keywords: Urban Planning, Urban Conversion, Clusters.

Резюме: Същността на доклада включва нуждата, за регулиране на динамиката на пространствено планиране на териториите от системата „Труд“, изграждането на нови терени и структурното преобразуване на съществуващи производствени зони и територии. Представя се принципа на клъстерите в градоустройствените планове за малки и средни предприятия, базирани на обемно- композиционни модули, на база екологичните критерии.

Ключови думи: Градоустройство, градска конверсия, клъстери

8.8 ВИНАРСКИ ИЗБИ НА НАКЛОНЕНИ ТЕРЕНИ-УСТРОЙСТВЕНИ ТЕНДЕНЦИИ И РЕШЕНИЯ

Abstract: Problems in the device solution of the master plan of small and medium enterprises for primary wine production are mainly related to the natural factor, terrain, microclimate, and the economic feasibility of swot analysis. Problems in the device solution of the master plan of small and medium enterprises for primary wine production are mainly related to the natural factor, terrain, microclimate, and the economic feasibility of swot analysis. On this basis, the report examines certain criteria in the design of these factories, analysis of the volume-making solution, as well as general principles for achieving the indicators of the construction plan. Questions about the structuring of the territories in the mountainous and the semi-mountainous areas are discussed in intended for construction of small enterprises - wine cellars, on inclined terrain. Shown is the need to integrate the enterprises of the the wine-growing sector and agriculture on the basis of its functional their technological structuring in small production areas and in the extraction areas.

Key words: wine-making, volume-development solution, building plan

Резюме: Проблемите при решаването на генералния план на малките и средни предприятия за първично производство на вино, са свързани главно с природния

фактор, терена, микроклимата и икономическата целесъобразност от SWOT анализа. На тази основа в доклада се разглеждат определени критерии при проектирането на тези предприятия, анализ на обемното решение, както и общи принципи за постигане на показателите от устройствения план, както и въпросите за планирането на териториите в планинските и полупланинските райони за изграждане на малки предприятия - винарски изби, върху наклонен терен. Показана е необходимостта от интегриране на предприятията от лозаро-винарския сектор и селското стопанство въз основа на функционалното им технологично структуриране в малки производствени площи и в добивните зони.

Ключови думи: производство на вино, решение за развитие на обема, план на сградата

8.9 ВЪЗМОЖНОСТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА ЦЕНТРАЛНАТА ГРАДСКА ЧАСТ НА ГРАД КЮСТЕНДИЛ С КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКА НАСОКА. ЕКСПОНИРАНЕ НА АРХЕОЛОГИЯТА ОТ ДРЕВНА ПАУТАЛИЯ-АРХЕОЛОГИЧЕСКИ МАРШРУТ

***Abstract:** This report is about the possible design solutions for the exhibition of ancient archaeological monuments from the central part of Kyustendil by analyzing possible development routes with a view to creating new and enriching existing public spaces. Suggested solutions for realization are proposed with a view to renovating the central city parts in terms of the cultural and historical heritage.*

***Key words:** Exhibition, archaeological monuments, central city part, Kyustendil, development routes, public spaces, sample solutions.*

Резюме: Докладът разглежда възможни проектни решения за експониране на антични археологични паметници в центъра на Кюстендил, с анализиране на възможни устройствени маршрути, за създаване на нови и обогатяване на вече наличните обществени площи. Предложенията за решение за реализиране са от гледна точка на културното и историческо наследство.

Ключови думи: изложение, археологически паметници, централен градски парк, Кюстендил, устройствени пътеки, обществени площи

8.10 УСТРОЙСТВЕНИ РЕШЕНИЯ ЗА СГРАДИТЕ И ТЕРИТОРИИТЕ НА ЗЪРНОБАЗИТЕ И ФУРАЖНИТЕ БАЗИ

Abstract: The subject matter of the paper examines some spatial solutions for buildings and complexes of the grain processing industry (grain storage and grain processing) in

connection with the design of small clusters of agriculture and food industry. The timeliness of the theme is expressed in the need for theoretical considerations in the planning of the small farm grain storage and grain processing clusters as well as the need for their development in mountainous and hilly areas of the country.

Keywords: agricultural cluster.

Резюме: Докладът разглежда някои пространствени решения за сгради и комплекси от зърнопреработвателната индустрия (съхранение на зърно и преработка на зърно) във връзка с проектирането на малки кълъстери на земеделието и хранителната промишленост. Актуалността на темата се изразява в необходимостта от теоретични обобщения, при планирането на аграрните кълъстери за съхранение и обработка на зърно в малки предприятия, както и необходимостта от тяхното развитие в планинските и полупланински райони на страната.

Ключови думи: земеделски кълъстер.

8.11 РОЛЯТА НА ЗЕЛЕНИТЕ ПРОСТРАНСТВА ОТ ЦЕНТРАЛНАТА ГРАДСКА ЧАСТ НА ГР. КЮСТЕНДИЛ – УСТРОЙСТВЕНИ МАРШРУТИ

***Abstract:** The subject of this paper is the historically established urban green spaces and monuments of garden and landscape art as well as those included in the green system of the center of the town. The integrated industrial structure they form creates a specific urban image of the urban environment. The green spaces in terms of the development routes have been surveyed by using sample project proposals analyzes.*

***Key words:** development routes.*

Резюме: Докладът разглежда исторически установените зелени градски площи и паметници на градинарско и пейзажно изкуство, както и такива, включени в зелената система на централната градска част. Интегрирането на обемно-плановата структура, която формират, създава специфична градска визия на градската среда, критерий на устойчива архитектура и екологично жизнена среда.

8.12 ВЪЗМОЖНОСТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА ЦЕНТРАЛНАТА ГРАДСКА ЧАСТ НА ГРАД КЮСТЕНДИЛ - БАЛНЕОЛОГИЧНИ УСТРОЙСТВЕНИ МАРШРУТИ

Abstract: *This research is based on the role of spas as a factor for the development of the city of Kyustendil as well as some new development solutions for building up in the central urban environment of the town. The research is based on the historical balneological complex in the town and there has been made an evaluation of their participation in the modern urban environment. There are presented examples and proposals for improving the impact of these buildings upon the whole urban organism and their inclusion in the balneological development routes.*

Key words: *central urban environment, balneological development routes, balneological complex, Kyustendil, possibilities for renovation.*

Резюме: Докладът разглежда ролята на спа-центровете, като фактор за развитието на град Кюстендил, както и някои нови устройствени решения за изграждане в централната градска част. Проучването се основава на историческият балнеологичен комплекс в града. Направена е оценка на участието му в модерната градска среда. Има представени примери и предложения за подобряване на влиянието на тези функции върху цялостния градски организъм и включването им в балнеологични устройствени маршрути.

Ключови думи: централна градска част, балнеологични устройствени маршрути, балнеоложки комплекс, Кюстендил, възможности за реновация

8.13 ВЪЗМОЖНОСТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА ЦЕНТРАЛНАТА ГРАДСКА ЧАСТ НА ГР. КЮСТЕНДИЛ С КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКА НАСОКА. ЕКСПОНИРАНЕ НА АРХЕОЛОГИЯТА ОТ ДРЕВНА ПАУТАЛИЯ - АРХЕОЛОГИЧЕСКИ МАРШРУТ

Abstract: *This report is about the possible design solutions for the exhibition of ancient archaeological monuments from the central part of Kyustendil by analyzing possible development routes with a view to creating new and enriching existing public spaces. Suggested solutions for realization are proposed with a view to renovating the central city parts in terms of the cultural and historical heritage.*

Key words: *Exhibition, archaeological monuments, central city part, Kyustendil, development routes, public spaces, sample solutions.*

Резюме: Докладът разглежда възможни проектни решения, за експониране на антични археологични паметници в центъра на гр. Кюстендил, с анализиране на възможните устройствени маршрути, за създаване на нови и обогатяване на вече наличните обществени пространства. Предложения на решението им за реализиране са представени, с интегриран подход за подновяване, от гледна точка на културното и историческо наследство.

Ключови думи: изложение, археологически паметници, централен градски парк, Кюстендил, устройствени пътеки, обществени площи

8.14 КЛЪСТЕРНИ СТРУКТУРИ В ЗЕМЕДЕЛИЕТО, АГРОЕКОЛОГИЯ И БИОЗЕМЕДЕЛИЕ

Abstract: *Architectural problems in the small agricultural clusters of the food industry and agriculture are a new stage in the planning of small manufacturing complexes in the green (border) areas of the country. The relevance of the topic is expressed by the lack of theoretical formulations for the planning of production areas in mountain and hill areas of the small settlements.*

Key words: *agricultural cluster.*

Резюме: Архитектурните проблеми на малките земеделски клъстери от хранителната индустрия и земеделието са нов момент в планирането на малки производствени комплекси в земеделски райони на страната. Значението на темата е пояснено от липсата на теоретични постановки за устройството на производствените терени в планински и полупланински райони от страната.

8.15. РЕКРЕАЦИОННИ ОСИ В ПРОИЗВОДСТВЕНИТЕ ЗОНИ

Abstract: *The structure of small industrial areas and micro-regions is inseparably linked to the infrastructure of public service, transport and the green system. In the aspect of composition these systems of the structural plan are a major building block in its planning. The spatial solution of the industrial micro-region, regardless of the ecological, sanitary, veterinary technical and other requirements is in a direct function of the public infrastructure and the green system of the territory.*

Key words: *transport system, green system.*

Резюме: Формирането на малките производствени зони и микрорегиони е неразделно свързано с инфраструктурата на общественото обслужване, транспорта и зелената система. От гледна точка на композицията тези подсистеми от плана, са основен градивен елемент в планирането му. Пространственото решение за индустриалните микрорегиони, независимо екологичните, санитарни, ветеринарно технически и други изисквания е в пряка функция със социалната инфраструктура и зелената система на територията им.

Ключови думи: транспортна система, зелена система

8.16. УСТРОЙСТВЕНА КОНВЕРСИЯ НА НЯКОИ АГРОСТОПАНСКИ ТЕРИТОРИИ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИ КЛЪСТЕРИ, ФУНКЦИОНАЛНИ И ОБЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕНИ РЕШЕНИЯ - НА ПРИМЕРА НА МЕЛНИЧНИ КОМПЛЕКСИ

***Abstract:** The subject matter of the paper discusses some spatial solutions for buildings and complexes of the grain processing industry (grain storage and grain processing) in connection with the design of small clusters of agriculture and food industry. The timeliness of the theme is expressed in the need for theoretical considerations in the planning of the small farm grain storage clusters and grain processing clusters as well as need for their development in mountainous and hilly areas of the country.*

***Keywords:** agricultural cluster.*

Резюме: В доклада става въпрос за някои устройствени решения за сгради и комплекси в зърно- преработвателната индустрия (съхранение и обработка на зърно) във връзка с проекта за малки клъстери в земеделието и хранителната индустрия. Актуалността на темата е изразена с нуждата от теоретични разсъждения за планирането на малки клъстерни ферми за съхранение на зърно и клъстери за обработка на зърно, както и нуждата за развитието им в планинските и полупланински части на страната.

8.17. УСТРОЙСТВЕНА КОНВЕРСИЯ НА ТЪРГОВСКАТА УЛИЦА „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ С ПРИЛЕЖАЩИТЕ Й КВАРТАЛИ ОТ ГРАДСКАТА ЧАСТ НА ГРАД КЮСТЕНДИЛ

***Abstract:** Renovating and improving the central town part of the town of Kyustendil, with new development proposals for pedestrian routes, network of alleys and enrichment of the green areas true witch is activating the development of the existing commercial zones in the central part of Kyustendil.*

***Key words:** central urban enviroment, development routes, Kyustendil, possibilities for renovation.*

Резюме: Обновяване и подобряване на централната градска част на град Кюстендил е свързано с нови устройствени предложения за пешеходни маршрути, мрежа от алеи и обогатяване на зелените части, което благоприятства и развитието на вече съществуващи търговски зони в централната част на града.

Ключови думи: централна градска част, устройствени маршрути, Кюстендил, възможности за обновяване

8.18. РОЛЯ И МЯСТО НА РЕКРЕАЦИОННИТЕ ОСИ В ПРОИЗВОДСТВЕНИТЕ ЗОНИ И МИКРОРАЙОНИ

ABSTRACT:

The structure of small industrial areas and micro-regions is inseparably linked to the infrastructure of public service, transport and the green system. In the aspect of composition these systems of the structural plan are a major building block in its planning. The spatial solution of the industrial micro-region, regardless of the ecological, sanitary, veterinary technical and other requirements is in a direct function of the public infrastructure and the green system of the territory.

Keywords: transport system, green system

РЕЗЮМЕ:

Докладът разглежда устройствената структура на малките производствени зони и микрорайони, в неразривна връзка с инфраструктурата на общественото обслужване, транспорта и зелената система. В композиционен аспект тези системи на устройствения план, на производствената територия са основен градивен елемент при планирането му. Обемно пространственото решение на производствения микрорайон, независимо от екологичните, санитарно

хигиенните, ветеринарно технически и други изисквания е в пряка функционална връзка с обществената инфраструктура и зелена система от територията.
Ключови думи: транспорта система, зелената система, рекреационни оси

8.19 МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ - КЛЪСТЕРНИ СТРУКТУРИ НА ЗЪРНОСЪХРАНЕНИЕ И ЗЪРНОПРЕРАБОТКА - АРХИТЕКТУРНИ РЕШЕНИЯ

ABSTRACT: The subject matter of the paper discusses some spatial solutions for buildings and complexes of the grain processing industry (grain storage and grain processing) in connection with the design of small clusters of agriculture and food industry. The timeliness of the theme is expressed in the need for theoretical considerations in the planning of the small farm grain storage clusters and grain processing clusters as well as need for their development in mountainous and hilly areas of the country. Clusters for production are a specific form of construction, they are group of enterprises with similar or interconnected functions, witch creates a new structural concept in their planning. The principles of compositional decisions of the enterprises' structures based on their functional interconnection, communications, raw materials and consuming areas, natural and anthropogenic factors are discussed.
Keywords: agricultural cluster

РЕЗЮМЕ: Темата на доклада разглежда някои устройствени решения за сгради и комплекси на зърнопреработвателната промишленост (зърно - съхранение и зърнопреработка) във връзка с проектиране и на малки земеделски клъстери от земеделието и хранително вкусовата промишленост. Актуалността на темата се изразява в необходимостта от теоретични постановки при планирането на малките земеделски клъстери на зърно съхранението и зърнопреработката както и от необходимостта за развитието им в планинските и полупланинските райони на страната. Специфична форма на строителство са клъстерите на производството, като групи от предприятия със сходни или взаимосвързани функции, което създава нова структурна концепция в планирането им. Разглеждат се принципите на композиционни решения на структурите на предприятията на базата на функционалната им обвързаност, комуникациите, суровинните и консумативни райони, природни и антропогенни фактори.
Ключови думи: земеделски клъстери,

8.20. РОЛЯТА НА СГРАДИТЕ НА БАЛНЕОЛОГИЯТА В ГРАД КЮСТЕНДИЛ, ВЪЗМОЖНОСТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА СЪВРЕМЕННАТА МУ ГРАДСКА СРЕДА

***Abstract:** This study examines the role of spas as a factor for the development of the city of Kyustendil. A brief historical summary and analysis of the historical balneological complexes in the city is done. An evaluation of their participation in the modern urban environment is done. Examples and suggestions for improving the impact of these buildings on the whole urban organism are presented.*

***Key words:** buildings of balneology, Kyustendil, possibilities for renovation, central urban environment*

Резюме: Проучването разглежда ролята на спа-центровете, като фактор за развитие на град Кюстендил. Направено е кратко историческо обобщение и анализ на историческия балнеоложки комплекс. Оценено е участието им в модерната градска среда. Презентирани са примери и предложения за подобрене на влиянието на тези сгради върху цялостния градски организъм.

Ключови думи: балнеоложки сгради, възможности за обновяване, централна градска среда

8.21. - АГРОСТОПАНСКИ ИНДУСТРИАЛНИ КЛЪСТЕРИ. ПЛАНИРАНЕ НА ТЕРИТОРИИТЕ ИМ В РАМКИТЕ НА МАЛКИТЕ ПРОИЗВОДСТВЕНИ ЗОНИ И МИКРО РАЙОНИ

Резюме: Разглежда видовото многообразие на териториалните клъстери, композиционно и функционално свързани в териториите за "труд", както екологичните проблеми и мерки осигуряващи пълноценна жизнена среда в системата "обитаване" и "труд".

8.22. - ЗЕЛЕНИТЕ ПЛОЩИ НА ГЕН ПЛАНА НА МАЛКОТО И СРЕДНОТО ПРЕДПРИЯТИЕ С АГРОСТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

Резюме: Териториите на отделните предприятия от хранително-вкусовата промишленост и земеделието варира от няколко декара до 10-15 хектара и по-големи. Във връзка от многото устройствени проучвания включващи тези предприятия се доказва процентно озеленяване по-голямо от 40 на 100, което определя до голяма степен естетическата роля на зелената система и оформянето ѝ в съответни паркови зони от територията на агроstopанските райони и микро райони, както и участието на зелените площи на отделния производствен УПИ в зелената система.

8.24. - УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ НА АГРОСТОПАНСКИТЕ КЛЪСТЕРИ ОТ МАЛКИТЕ ПРОИЗВОДСТВЕНИ ЗОНИ И АГРАРНИ МИКРО РАЙОНИ

Резюме: Планирането на териториите на селското стопанство, хранителната промишленост и туризмът заема важен дял в регионалната и национална политика на страната. Териториално устройствената организация на допълващи се производствени структури - сгради и комплекси, определят обща инфраструктура, пазари, услуги и икономически просперитет, както и съответния стопански риск. Тази организация на отделни фирми (преобладаващи малки и средни предприятия), решени като специфични мрежи и взаимообвързани структури създават нов устройствен ред между системите "обитаване", "труд" и "отдых", както и нова устройствена структура от територията на планиране (агропроизводствени, земеделски клъстери).

8.25. ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА НА АГРОСТОПАНСКИТЕ ТЕРИТОРИИ - РОЛЯ И ЗНАЧЕНИЕ В УСТРОЙСТВЕНОТО ИМ ПЛАНИРАНЕ

Резюме: Докладът изяснява ролята на екологията като наука се явява основен теоретичен модел в устройственото планиране на производствените територии, в това число на малките производствени зони и микро райони от агростопанските територии. Актуалните проблеми на устройственото им планиране са наложени от факта на липсата на конкретна нормативна уредба във връзка с отменената НАРЕДБА № 7 от 25 май 1992 г. за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда (Отменена, брой 38 на ДВ - 2011 г.).

8.26. ЗОНИРАНЕ И КОМПОЗИЦИЯ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА ОТ ПРОИЗВОДСТВЕНИТЕ КОМПЛЕКСИ НА ИНДУСТРИАЛНИЯ МИКРО РАЙОН

Резюме: Теоретичен модел в градоустройствената наука при планиране на производствените райони и микро райони се явява екологията изследваща закономерностите в отношенията на живите организми и обкръжаващата ги среда, както и решаване на актуалните задачи на стопанството и промишлеността по отношение опазване на околната среда. Устойчивото развитие на зелената система на производствените територии се основава на ясно санитарно защитно зонироване със зелени площи, със и без застрояване, което осигурява пълноценна жизнена среда на системите "труд и обитаване".

8.27. ПЛАНИРАНЕ НА РЕКРЕАЦИОННА ОС И ПАРК НА ГРАД КОСТИНБРОД, РЕЗУЛТАТ ОТ УСТРОЙСТВЕНО ПРОУЧВАНЕ ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА СИСТЕМАТА „ОТДИХ“ В ОУП НА ГРАДА И ОБЩИНАТА

***Abstract:** The analysis of the recreational axis with a length of approximately 5 km views a landscaped route for pedestrians and a bike path in order to ensure an appropriate recreational connection between the three districts of the town – Maslovo, Shiakovtsi and Kostinbrod. Recreational axis is seen as an element of the structure of the green system of the municipality which lacks spatial analyses and a vision for development. Recreational axis includes playgrounds for three age groups, amphitheatre, places for rest and recreation, a go-kart track and others. The need for such a study is expressed with its public importance and role in the development of the MP of the recreational axis based on analysis and the input into the urban aspect.*

***Key words:** landscaped route, green system urban aspect*

Резюме: Докладът разглежда проблема за план за рекреационна ос от ОУП на гр. Кюстендил, дълга около 5 километра, представлява пешеходна пътека и велоалея, целящи създаване на подходяща връзка между трите части на града- кв. Маслово, кв. Шяковци и гр. Костинброд. Рекреационните оси са разгледани като част от формирането на зелената система на общината, която страда от липса на устройствен план и визия за устройството. Рекреационните оси включват площадки за три възрастови групи, амфитеатър, места за отдиш, картинг писта и други. Нуждата от подобно проучване се изразява с обществената си важност и развитието на малкия град за рекреационните оси базирано на анализи в устройствен аспект.

8.28. МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ, АНАЛИЗ И РЕЗУЛТАТИ ОТ УСТРОЙСТВЕНО ПРОУЧВАНЕ ЗА ПЛАНИРАНЕ НА КОМПЛЕКСИ ОТ ПРОИЗВОДСТВЕНИТЕ КЛЪСТЕРИ

***Abstract:** The study examines the species diversity of volume development solutions of small and medium enterprises, grouped into systems of industrial clusters. The principles of compositional decisions for structures of enterprises are examined based on their functional commitment, communication, commodity and utility areas, natural and anthropogenic factors.*

***Key words:** agro-industrial cluster*

Резюме: Докладът разглежда видовото разнообразие от решения за развитие на обема на малки и средни предприятия, групирани в системи от индустриални клъстери. Принципите на композиционните решения за структурите на предприятията се разглеждат въз основа на тяхната функционална ангажираност, комуникации, складови и функционални площи, природни и антропогенни фактори, в обобщен аспект.

8.29. СГРАДИ ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА ПЛОДОВЕ И ЗЕЛЕНЧУЦИ, АКТУАЛНИ РЕШЕНИЯ И ПРИНЦИПИ НА ПРОЕКТИРАНЕ, КОНСЕРВНИ ПРЕДПРИЯТИЯ ЗА ПЛОДОВЕ И ЗЕЛЕНЧУЦИ, СЪВРЕМЕННИ ПРОБЛЕМИ

***Abstract.** The report examines the diversity of spatial volume solutions of buildings for storage and processing of fruit and vegetables, their three-dimensional spatial structure, technological characteristics and constructive solutions.*

***Key words:** spatial volume, chnological characteristics, constructive solutions*

Резюме: Докладът разглежда различни пространствени обеми на решения за сгради за съхранение и обработка на плодове и зеленчуци, техният капацитет, технологичните характеристики и конструктивни решения, с оглед създаване на теоретична методика за планирането им.

Ключови думи: пространствен обем

8.30 ОБЕМНО ПРОСТРАНСТВЕНО ПРОУЧВАНЕ НА АГРОСТОПАНСКАТА ТЕРИТОРИЯ, УСЛОВИЯ ЗА ЦЕЛЕСЪОБРАЗНОСТ И ИКОНОМИЧНОСТ НА РЕШЕНИЕТО НА АГРАРНИЯ УПИ (НА ПРИМЕРА НА МИКРОРАЙОН „МИРОВЯНЕ“)

***Abstract:** The spatial study of the territory of the agricultural complex outlines and specifies the separate site intended as purpose in the spatial decision. It appears to be a more detailed spatial decision regarding indicators and parameters of the construction for a particular type of enterprise or several enterprises, connected in common functional production process.*

***Key words:** agricultural complex, spatial decision, construction parameters*

Резюме: Обемно-пространственото проучване на агростопанските комплекси, конкретизира избора на място, замислено като отговор за устройствено решение. Проучва детайлно пространственото решение по отношение на показатели и

параметри на застрояване на определеният тип предприятие или няколко предприятия, свързани от общ функционален производствен процес, като производствени клъстери.

Ключови думи: агростопански комплекси, пространствено решение, строителни параметри

8.31 АКТУАЛНИ АРХИТЕКТУРНИ ТЕНДЕНЦИИ НА ПРЕДПРИЯТИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЗАХАРНИ ИЗДЕЛИЯ

***Abstract:** The report examines the characteristics in the design of enterprises for production of sugar products. Their functional and spatial structure is explained, as well as their regulatory requirements. An analysis of different architectural solutions is made.*

***Key words:** current trends, design of factories, factories for sugar products*

Резюме: Докладът разглежда характеристиките при проектиране на предприятия за производство на захарни изделия. Обяснено е функционално- устройственото им решение, както и нормативните им изисквания. Анализирани са различни архитектурни решения.

Ключови думи: актуални тенденции, проекти на фабрики, фабрики за производство на захарни изделия.

8.32 УСТРОЙСТВЕНИ РЕШЕНИЯ НА МАЛКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ КЛЪСТЕРИ В ПЛАНИНСКИТЕ И ПОЛУПЛАНИНСКИ РАЙОНИ

***Abstract:** The report discusses the possibilities of natural factor for spatial development of agricultural productions, based on eco-friendly products from ekoagriculture in the mountainous and semi-mountainous border areas. The architectural problems in small agricultural clusters of the agri-food industry and agriculture are a new stage in the planning of small manufacturing complexes in the green (border) areas of the of the country. The actuality of the topic is expressed at the lack of theoretical formulations for the planning of production territories in mountainous and semi-mountainous areas of small settlements. Referring to the fact that there is no legal framework, no regulations for the development of mountainous and semi-mountainous areas, the study, analysis and conclusions on the subject are addition to our planning theory of small production complexes - clusters - for these areas.*

***Key word:** agricultural cluster;*

Резюме: Докладът разглежда възможности на екологичния фактор при пространственото развитие на земеделските клъстери, въз основа на екологично чисти продукти от екоземеделие в планинските и полупланинските гранични райони. Архитектурните проблеми на малките земеделски клъстери от хранителната индустрия и земеделието са нов етап в планирането на малките производствени комплекси от граничните райони на страната. Актуалността на темата се изразява в липсата на теоретични формулировки за планирането на производствени територии в планински и полупланински райони. Позовавайки се на факта, че не съществуват специални правни рамки за устройването в планинските и полупланинските области, проучването, анализа и изводите по този въпрос са допълнение към теоретичния модел за планиране на малки производствени комплекси - клъстери- за тези райони.

Ключови думи: земеделски клъстер.

8.33 ФУНКЦИОНАЛНО-ЕСТЕТИЧЕСКА РОЛЯ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА В ПРОМИШЛЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ

***Abstract:** The paper shows the possibilities for overcoming the environmental problems in spatial planning of the food industrial and agricultural complexes by using the vegetation in the spatial planning of landscaped spaces in them, in compliance with the real conditions of the design and the contemporary urban science achievements in this field of architectural design.*

***Key words:** Green spaces, ecology and spatial planning.*

Резюме: Доклада разглежда възможностите за преодоляване на проблемите с околната среда при устройствените планове за сгради и комплекси за хранително-вкусовата индустрия и земеделието. С помощта на зелената система в устройствения план, на зелените площи от същата, съответстващи с действителните теренни условия и съвременните постижения на градоустройствената наука в тази област от архитектурното проектиране, се доказва ролята ѝ в устройствения план.

Ключови думи: зелени площи, екологично-устройствен план

8.34 УСТРОЙСТВЕНА КОНВЕРСИЯ НА БИВШИТЕ СЕЛСКОСТОПАНСКИ ДВОРОВЕ В НОВИ АГРОСТОПАНСКИ КОМПЛЕКСИ

***Abstract:** The paper shows and presents the spatial planning of the food industrial and agricultural buildings and complexes, their location on real terrains, suited to the existing former farmyards, practical design conditions and contemporary urban science achievements in this field of architectural design.*

***Key words:** Farmyards, spatial planning and spatial conversion.*

Резюме: Докладът разглежда и доказва ролята на устройствените планове за сгради и комплекси от хранително-вкусовата индустрия и земеделието, за тяхното местоположение на действителни терени, пригодени към бившите селскостопански дворове, практически проектни условия и съвременни постижения на градоустройствената наука в тази област на архитектурното планиране и проектиране.

Ключови думи: селскостопански двор, устройствен план и устройствена конверсия